Proseso ng Apela sa Buwis sa Ari-arian ng Cook County

Muling Sinuri ng Tanggapan ng Tagapagtasa ng Cook County ang Ari-arian

Muling sinusuri ng Cook County ang ari-arian kada 3 taon

Ang mga abiso ay naglalaman ng property identification number (PIN) ng bahay, mga katangian ng ari-arian, tinantyang patas na halaga sa pamilihan, tinasang halaga, at mga inilapat na eksepsiyon.

Ipinadala na ang Paunawa sa Pagtatasa sa May-ari ng Bahay

Kadalasang umaapela ang mga may-ari ng bahay dahil masyadong mataas ang kanilang tinatayang halaga sa merkado, lubhang tumaas ang kanilang halaga kumpara sa mga nakaraang taon, o hindi tama ang mga katangian o kondisyon ng ari-arian.

Pinipili ng may-ari ng bahay ang kanilang paraan sa pag-apela

Maaaring mag-apela ang mga may-ari ng bahay nang walang abogado para sa alinmang paraan

Ang mga may-ari ng bahay ay may humigit-kumulang 30 araw, ang kanilang township window, para iapela ang mga pagtatasa sa Tanggapan ng Assessor

Apela sa Tanggapan ng Tagapagtasa

Ang mga desisyon ay tumatagal ng humigit-kumulang 2 buwan

Kung hindi nasiyahan sa mga resulta

Ang mga may-ari ng bahay ay may humigit-kumulang 30 araw, kapag muling nagbukas ang bintana ng township, upang umapela sa Board of Review

Apela sa Lupon ng Pagsusuri

Ang mga desisyon ay tumatagal ng 2-3 buwan

Kung hindi pa rin nasisiyahan

Apela sa Property Tax Appeal Board (PTAB) ng estado

Ang mga kaso ay maaaring abutin ng mga taon upang malutas

Para mag-apela sa Property Tax Appeal Board o Circuit Court ng estado, dapat kumuha ng abogado

Kung hindi pa rin nasisiyahan

Apela sa Circuit Court

Ang mga kaso ay maaaring abutin ng mga taon upang malutas

IMPACT FOR EQUITY℠
Combating injustice together

©2026 EPEKTO PARA SA PAGKAKAPANTAY-PANTAY. LAHAT NG KARAPATAN AY NAKALAAN.